



Prot. n. 104

Ufficio Patrimonio

del 4 MAR. 2010

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO CONSERVATIVO DI IMMOBILI DI INTERESSE CULTURALE -EX OSPEDALE S. GIACOMO. PROGETTO DI COMPLETAMENTO. COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI.

IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
 - l'art. 119 dello statuto del Comune di Ariano Irpino;
 - l'art. 27 del D.Lgs. 30/03/2001, n.165;
 - il Decreto sindacale di conferimento dei poteri dirigenziali;
- Vista la delibera di G.C. n. 48 del 2/09/2004, con la quale si conferiva l'incarico per la progettazione dei lavori per il recupero e restauro conservativo degli immobili di interesse culturale – Muraglioni Tranesi – ex Ospedale S. Giacomo di questo Comune;
- Rilevato che un primo lotto dei lavori risultano realizzati;
- Vista la delibera di G.C. N. 316 del 13.11.2009, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo riguardante il completamento dei lavori per il recupero e restauro dell'edificio in oggetto, progettazione eseguita dall'arch. Ciriaco Lo Conte, già progettista delle opere del primo lotto e dato atto che il responsabile unico del procedimento è lo scrivente ing. Raffaele Ciasullo;
 - Considerato che nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di completamento si rende necessario procedere alla costituzione dell'ufficio di direzione dei lavori;
 - Dato atto della opportunità di affidare l'incarico di direzione lavori al professionista esterno che ha già redatto la progettazione esecutiva con l'ausilio di un direttore operativo, il tutto anche in conseguenza del fatto che, in questa fase, il personale tecnico del Servizio non è in grado di seguire le prestazioni con il dovuta tempismo per i numerosi altri compiti d'istituto;
 - Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, della legge 18.2.2000, n. 267.
- Visti gli artt. 91 comma 2 e 125 comma 11 del D.lgs 12/04/2006 n. 163;
- Visto l'art. 2 del D.L. 04/07/2006 n. 223, convertito dalla legge 04/08/2006 n. 248;
- Visto l'art. n. 192 del D.lgs 18/08/2000 n. 267;
- Visti i curriculum professionali acquisiti per la procedura in questione;

D E T E R M I N A

- Costituire, per quanto in premessa specificato, ufficio di direzione dei lavori per le opere di completamento del recupero e restauro "dell' ex Ospedale S.Giacomo" come in appresso:
 - arch. Ciriaco Lo Conte, residente alla via Turco, n 1 di Ariano Irpino, iscritto all'Albo degli architetti della provincia di Avellino con il n. 832 : direttore dei lavori;
 - ing. Bernardino Bocchino, residente in via Nazionale, n. 16, Castelfranci-AV, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Avellino con il n. 2401: direttore operativo;
- Stabilire che l'incarico di cui sopra sarà disciplinato mediante apposita convenzione che sarà stipulata allo scopo tra i professionisti incaricati e rappresentante di questo Ente e nella quale saranno dettagliatamente specificate le condizioni dell'incarico stesso;
- Dare atto e precisare che i citati professionisti hanno dato la disponibilità allo svolgimento della prestazione secondo le condizioni richieste, hanno la necessaria professionalità e competenza e che il compenso complessivo, per tutte le prestazioni tecniche inerenti l'opera, dovrà rientrare nella percentuale del 12% dell'importo dei lavori (pari ad euro 172.854,31), così come previsto da specifica direttiva della Giunta Comunale;
- Dare atto, altresì, che l'opera è finanziata con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – Posizione 4522918, nell'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 210.000,00;

Copia della presente determina è inviata al Dirigente della Ragioneria, per i successivi adempimenti, al Segretario con preghiera di volerne notiziare la Giunta Comunale.



IL DIRIGENTE
(Ing. Raffaele Ciasullo)

Visto di regolarità contabile
Ai sensi dell'art 153 del D.Lev.vo n. 267/2
Il Dirigente dell'Ufficio Ragioneria
dr. Generoso Ruzza

Affissa all'albo pretorio dal _____ al _____ N. _____
Il Messo Comunale

