



**CITTA' DI
ARIANO IRPINO**

Area Finanziaria

Ragioneria – Attività Produttive - Tributi

Servizio Ragioneria

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 12 DEL 17.01.2012

OGGETTO: Immobile Caserma Vigili del Fuoco – Adeguamento ISTAT al 31 dicembre 2011.-

Il responsabile del procedimento: **Rag. Sergio Formato**

I L D I R I G E N T E

Visto gli artt. 107 e 109 del decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;

Visto il decreto sindacale di nomina quale dirigente dell'Area Finanziaria – prot. 18224 del 14.10.2009;

Visto il contratto di locazione – rep. 1588 – del 02.12.2005 (registrato in data 20.12.2005) con il quale si concedeva a questo Ente l'immobile sito in Ariano Irpino alla Via Variante per Caserma distacco volontari dei Vigili del Fuoco;

Visto il contratto di comodato registrato in data 6.11.2007 con il repertorio 1338;

Visto l'atto costitutivo della Società FUTURSERVICE IMMOBILIARE sas del 16.04.2007;

Visto il verbale di conferimento di beni immobili e modifica patti sociali del 19.05.2010, dal quale si evince il conferimento ai beni societari dell'immobile di cui al contratto di fitto precedentemente indicato (rep. 1588 del 2.12.2005);

Visto la richiesta, a firma del legale rappresentante dell'indicata società, acquisita al protocollo generale con il n° 0000672 in data 13.01.2012, atta ad ottenere l'adeguamento ISTAT ai sensi della legge 392/78 per il corrente anno;

Visto il relativo contratto di locazione che all'art. 5 prevede l'adeguamento ISTAT;

Ritenuto provvedere in merito

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, di adeguare il canone locazione dell'immobile di cui all'oggetto secondo gli indici ISTAT rivalutati alla data del 31.12.2011

Dare atto che a decorrere dal **1 gennaio 2012** il canone annuo di locazione è aggiornato a **€ 12.471,00** come da prospetto di calcolo allagato che costituisce parte integrante del presente atto.

Dare atto che la relativa spesa andrà imputata sul **cap. 1171** del bilancio provvisorio del corrente anno.

Inviare la presente determinazione dirigenziale, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio Messi e Segreteria e, per conoscenza, al Sindaco ed al Segretario Generale

Addì, 17.01.2012

IL DIRIGENTE L' AREA FINANZIARIA
dr. Generoso Ruzza

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione - ai sensi dell'art.151 comma IV del Decreto legislativo 267 del 18.08.2000 che, pertanto, dalla data odierna diviene esecutivo.-

IL DIRIGENTE L' AREA FINANZIARIA
dr. Generoso Ruzza