



CITTÀ DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

SERVIZIO SEGRETERIA

DETERMINAZIONE

N. 209 DEL 17 GIUGNO 2010

OGGETTO: Locazione per archivio comunale. Impegno spese di registrazione.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Visto il D. Lgs.vo 267/2000;

Visti gli artt.4 e 27 del D. Lgs.vo n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto l'art. 6 della legge n. 127 del 15 maggio 1997;

Premesso che con contratto rep. n. 3708 del 17.06.2010 è stata stipulata la locazione di locali di proprietà del Dott. Mastrangelo Francesco Paolo, aventi una superficie di mq. 179, per il costo mensile di euro 750,00 e per la durata di due anni, da adibire ad archivio;

Che la legge pone le spese di registrazione del contratto a carico di entrambi i contraenti in parti uguali;

Che l'imposta di registro è pari al 2% del canone annuale ed ammonta, pertanto, ad euro 360,00;

Che in caso di pagamento dell'imposta in unica soluzione per tutta la durata contrattuale è previsto il beneficio di uno sconto pari alla metà del tasso d'interesse legale moltiplicato per gli anni di durata del contratto di locazione, corrispondente, nel caso specifico all'1% dell'importo complessivamente dovuto, che si riduce, pertanto ad euro 357,00;

D E T E R M I N A

Impegnare la somma di euro 178,50 quale quota a carico del Comune per il pagamento dell'imposta di registro relativa alle due annualità di durata del contratto di cui in premessa;

Imputare la spesa sul cap 129 del bilancio 2010, in corso di approvazione;

Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria ad emettere mandato di pagamento di pari importo a quietanza della dipendente Puorro Teresa;

Trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

(Dr. Barbara Manganiello)