



CITTÀ DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

Servizio Affari Generali

DETERMINAZIONE

N° 88 del 30 marzo 2010

OGGETTO: Locazione mansarda Palazzo Maresca, in Corso Europa. Rimborso al locatore quota spese di registrazione a carico del Comune. Anno 2008.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.lgs.vo n° 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 119 dello Statuto comunale;

VISTI gli artt. 4 e 13 del D.lgs.vo n° 165/2001;

VISTO il decreto prot. n° 1151 del 21/01/2010 di delega delle funzioni dirigenziali per i Servizi dell'Area Amministrativa;

VISTO il Regolamento di contabilità comunale;

PREMESSO che, con contratto Rep. n. 3419/2005, il Comune prendeva in locazione i locali di proprietà dei Sigg. Cocca, siti al 6° piano del Palazzo Maresca, sito in Corso Europa;

VISTO l'avviso di liquidazione dell'Agenzia delle Entrate di Ariano Irpino, prot. n. 22996 del 18/02/2010, con scadenza 1 maggio 2008, pari a € 386,93, comprensivo di imposta di registro, sanzioni, interessi e diritti di notifica per mancato rinnovo canone 2008;

ATTESO che il pagamento della suddetta imposta spetta al locatore e conduttore in parti uguali e che il locatore ha provveduto al pagamento dell'imposta per intero;

VISTA la nota del 08/03/2010, assunta al protocollo in pari data al n. 4354, con la quale il locatore fa richiesta di rimborso della quota a carico del Comune;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo suddetto che qui si allega in copia;

RITENUTO di dover provvedere a rimborsare al locatore la quota parte a carico del Comune;

VISTO il redigendo Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. per le ragioni suesposte, di rimborsare ai Sigg. Cocca Annamaria, Francesco e Stefano, la quota parte a carico del Comune relativa al mancato rinnovo canone 2008, contratto di locazione Rep. n. 3419/2005, come di seguito specificata:

- . € 136,00 imposta di registro
- . € 81,00 sanzioni pecuniarie
- . € 13,29 interessi
- . € 20,24 diritti di notifica

TOTALE € **250,53**

2. di imputare la spesa complessiva di € 250,53 sul Cap. 129 RR.PP. del corrente bilancio di previsione, in corso di formazione;

3. di incaricare l'Ufficio di Ragioneria di emettere il relativo mandato di pagamento mediante accredito sul c/c n. 1765 presso Banco di Napoli -Piazza Plebiscito, Ariano Irpino- IBAN IT 16 W 01010 75650 100000001765, intestato alla Sig.ra Grasso Rita, procuratrice dei locatori;

4. di trasmettere copia della presente, per le rispettive competenze, alla Ragioneria, all'Ufficio addetto alla pubblicazione, alla Segreteria generale e, per opportuna conoscenza, al Sindaco.

IL RESPONSABILE BEL SERVIZIO

Dr.ssa Barbara Manganiello