



COMUNE DI ARIANO IRPINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 52

OGGETTO: Adozione variante urbanistica al “P.d.R. S.Stefano” UMI 7/A e 21/A - Ditta **CARDINALE** Giovanna e Rodolfo -

del Reg.

ADUNANZA DEL 27.6.2008

L'anno duemilaotto il giorno ventisette del mese di giugno in Ariano Irpino nella Sala Consiliare “Giovanni Grasso”, su invito diramato dal Presidente in data 23.6.2008 protocollo n.11608 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria ed urgente pubblica di prima convocazione.-

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Sig. Giuseppe Mastandrea;

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 13 e assenti sebbene invitati n. 8 come segue:

CONSIGLIERI	pres.	ass.	CONSIGLIERI	pres	ass
Gambacorta Domenico	si		Mastandrea Giuseppe	si	
Cicarelli Agnello	si		Puopolo Giovannantonio	si	
Castagnozzi Nicola	si		Lo Conte Francesco		si
Caso Vincenzo	si		Leone Luciano		si
Luparella Marcello	si		Santoro Pasqualino		si
Franza Luigi	si		Peluso Carmine		si
Nisco Claudio	si		De Pasquale Benvenuto		si
Lo Conte Antonio	si		Ninfadoro Antonio	si	
Cirillo Vincenzo		si	Riccio Marco		si
Savino Antonio	si		Li Pizzi Pasquale		si
De Michele Giuseppe	si				

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesco Pizzillo incaricato della redazione del verbale.

Alle ore 18.00 il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a fare l'appello dei Consiglieri che, come da prospetto sopra riportato, risultano presenti in N. 13 valido per poter legalmente deliberare .

Essendo presente il numero legale dei componenti, il Presidente invita i Consiglieri alla trattazione del seguente argomento iscritto all'ordine del giorno: **Adozione variante urbanistica al “P.d.R. S.Stefano” UMI 7/A e 21/A - Ditta CARDINALE Giovanna e Rodolfo -**

Al riguardo riferisce che gli avvisi di convocazione sono stati consegnati ai singoli componenti nei termini e con le modalità prescritte dal regolamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione n. 7 del 27 gennaio 2003.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con nota di data 22.01.2008, acquisita al protocollo comunale al n.1711, i signori Cardinale Giovanna e Cardinale Rodolfo, proprietari di una porzione della UMI 21/A, in corso di costruzione, ed il Sig. Cardinale Rodolfo in qualità di procuratore speciale dei Sigg. Di Palma Umberto e Scaperrotta Carmela proprietari di una unità della UMI 7/A, anch'essa in corso di costruzione hanno prodotto istanza per una variante del piano di recupero " S.Stefano ";

che la richiesta di variante prevede la costruzione di un sottopasso in proprietà comunale che unisce i garage di proprietà della UMI 21/A con quelli interrati della UMI 7/A;

Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare Assetto del Territorio di data 20.05.2008;

Visto il parere favorevole, con condizioni, sulla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio Urbanistica – LL. PP.;

Con 12 voti favorevoli, n.1 astenuto (Ninfadoro) espressi mediante votazione palese con il sistema elettronico in dotazione

DELIBERA

Di adottare la variante urbanistica al Piano di Recupero " S.Stefano ", presentata dalla Ditta Cardinale Giovanni e Cardinale Rodolfo e dalla Ditta Di Palma Umberto e Scaperrotta Carmela, rappresentata dal procuratore speciale Cardinale Rodolfo, che prevede la costruzione di un sottopasso in proprietà comunale che unisce i garage di proprietà della UMI 21/A con quelli interrati della UMI 7/A alle seguenti condizioni indicate nel parere del responsabile del servizio competente:

- che il sottopasso a realizzarsi non intralci le opere di urbanizzazione in corso di esecuzione;
- che l'intervento sia a totale carico dei richiedenti
- che il sottopasso sarà ceduto in uso a titolo oneroso con contratto di fitto;

di confermare, per quanto non modificato con il presente atto, tutto quanto approvato e stabilito con la delibera di approvazione del Piano di Recupero " S.Stefano ";

di disporre la pubblicazione della presente variante mediante deposito presso l'U.T.C. – Servizio Urbanistica – LL. PP., per dieci giorni, entro i quali potranno essere presentate opposizioni;

di dare atto che all'eseguito deposito sarà data notizia al pubblico nei modi e nelle forme previste dall'art. 34, comma 12, del D. L.vo n. 76/90.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio
Giuseppe Mastandrea

Il Segretario Generale
Francesco Pizzillo

per copia conforme ad uso amministrativo

Ariano Irpino li.....

Il Funzionario Responsabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, giusta dichiarazione del Messo Comunale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal
e vi rimarrà fino a tutto il quindicesimo giorno successivo.

L'Impiegato Addetto

Il Funzionario Responsabile

Ariano Irpino li _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;
 - ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Dal Municipio, li

Il Funzionario Responsabile

Ariano Irpino li _____
