



# **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 23**

**OGGETTO: Esame richiesta della Comunità Montana dell'Ufita per acquisto stabile di proprietà comunale "Mercato Coperto". Determinazioni.-**

**del Reg.**

## **ADUNANZA DEL 31.5.2008 in prosieguo della seduta del 30.5.2008**

L'anno duemilaotto il giorno trentuno del mese di maggio in Ariano Irpino nella Sala Consiliare "Giovanni Grasso", su invito diramato dal Presidente in data 26.5.2008 protocollo n.9855 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria ed urgente pubblica di prima convocazione.-

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Sig. Giuseppe Mastandrea;

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 17 e assenti sebbene invitati n. 4 come segue:

CONSIGLIERI	pres.	ass.	CONSIGLIERI	pres	ass
Gambacorta Domenico	si		Mastandrea Giuseppe	si	
Ciccarelli Agnello		si	Puopolo Giovannantonio	si	
Castagnozzi Nicola	si		Lo Conte Francesco	si	
Caso Vincenzo	si		Leone Luciano	si	
Luparella Marcello		si	Santoro Pasqualino	si	
Franza Luigi		si	Peluso Carmine	si	
Nisco Claudio	si		De Pasquale Benvenuto	si	
Lo Conte Antonio		si	Ninfadoro Antonio	si	
Cirillo Vincenzo	si		Riccio Marco	si	
Savino Antonio	si		Li Pizzi Pasquale		si
De Michele Giuseppe	si				

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesco Pizzillo incaricato della redazione del verbale.

Alle ore 10.35 il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a fare l'appello dei Consiglieri che, come da prospetto sopra riportato, risultano presenti in N. 13 valido per poter legalmente deliberare .

Essendo presente il numero legale dei componenti, il Presidente invita i Consiglieri alla trattazione del seguente argomento iscritto all'ordine del giorno: **Esame richiesta della Comunità Montana dell'Ufita per acquisto stabile di proprietà comunale "Mercato Coperto". Determinazioni.-**

Al riguardo riferisce che gli avvisi di convocazione sono stati consegnati ai singoli componenti nei termini e con le modalità prescritte dal regolamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione n. 7 del 27 gennaio 2003.

### **PRESIDENTE:**

Punto 13 all'Ordine del giorno: "Esame richiesta della Comunità Montana dell'Ufita per acquisto stabile di proprietà comunale Mercato Coperto- Determinazioni".

Relaziona il Sindaco Domenico Gambacorta.

### **SINDACO:**

Ad aprile del 2007 il Presidente della Comunità Montana dell'Ufita chiese la cessione all'Ente del Mercato coperto in Via XXV Aprile - La Giunta adottò la delibera n. 158 del 23 maggio 2007, peraltro ascoltati i Capigruppo e dopo anche un dibattito che ci fu in proposito in Consiglio Comunale.

Con tale delibera si manifestava l'adesione alla proposta della Comunità Montana dell'Ufita, e si invitava il citato Ente a proporre le soluzioni progettuali, o di ristrutturazione o di demolizione e ricostruzione dell'edificio, con impegno a sottoporre le proposte all'attenzione del Consiglio Comunale.

La Comunità Montana non ha ancora presentato alcun progetto. Su sollecitazione di alcuni consiglieri comunali abbiamo inserito l'argomento all'ordine del giorno proprio per confermare la volontà del Comune in tal senso.

### **Entra il cons. Ciccarelli: Presenti 18**

#### **Il cons. Leone**

Ricordo che c'è stato un incontro con il Presidente della Comunità Montana. Ribadisco che la Comunità Montana intende restare con la propria sede nel centro storico. Abbiamo fatto di tutto per trovare un edificio idoneo nel centro storico da adibire a sede dell'ente, ma non è stato possibile, siamo stati costretti a fittare in via provvisoria uno spazio a Cardito prevedendo una durata del contratto per soli due anni. Da ciò è evidente la volontà della Comunità Montana di avere la propria sede nel centro storico di Ariano.

Tra il Comune e la Comunità Montana ci deve essere un accordo per stabilire se è più conveniente ristrutturare l'edificio già adibito a mercato coperto o demolire e ricostruire l'immobile per ottenere un edificio più importante e che possa soddisfare l'esigenze della Comunità Montana.

#### **Il Sindaco**

Interesse del Comune è che la Comunità Montana resti nel centro di Ariano e che quell'immobile abbia una destinazione d'uso direzionale. Non appena la Comunità presenterà una proposta torneremo in consiglio comunale per esaminare il progetto elaborato.

**Il cons. Leone:** E' necessario definire anche i rapporti tra i due enti. E' immaginabile ad esempio che se l'immobile viene ristrutturato si può pensare ad un comodato gratuito del Comune in favore della comunità montana, mentre discorso diverso sarebbe se l'immobile dovesse essere demolito e ricostruito; in questo caso si dovrebbe trovare una soluzione che potrebbe prevedere l'attribuzione di una parte dell'edificio realizzato al Comune.

**Il cons. Ninfadoro**

Invitiamo i consiglieri comunali presenti nella Giunta della Comunità Montana a farci sapere nel più breve tempo possibile quali sono le intenzioni della comunità montana al fine di definire in tempi rapidi questa questione.

**Il Presidente**

La discussione è chiusa. Invito il consiglio a deliberare.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la discussione;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 158 in data del 23 maggio 2008;

All'unanimità dei voti espressi mediante votazione palese con il sistema elettronico in dotazione;

**DELIBERA**

Di confermare la volontà di cedere alla Comunità Montana dell'Ufita l'edificio sito in via XXV Aprile già adibito a Mercato Coperto;

di riservarsi ogni successiva determinazione in merito alle modalità di cessione dopo aver esaminato le soluzioni progettuali che saranno predisposte a cura della Comunità Montana;

di trasmettere la presente deliberazione al Presidente della Comunità.

A.F.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio  
Giuseppe Mastandrea

Il Segretario Generale  
Francesco Pizzillo

-----  
per copia conforme ad uso amministrativo

Ariano Irpino li.....

Il Funzionario Responsabile

-----  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, giusta dichiarazione del Messo Comunale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal .....  
e vi rimarrà fino a tutto il quindicesimo giorno successivo.

L'Impiegato Addetto

Il Funzionario Responsabile

-----  
Ariano Irpino li .....

-----  
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- decorrenza dei termini ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

*Dal Municipio, li .....*

*Il Funzionario Responsabile*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Ariano Irpino li \_\_\_\_\_*

=====