

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 60

OGGETTO: Acquisto suolo Via XXV Aprile da destinare a Parcheggio - Determinazioni.**del Reg.****ADUNANZA DEL 20/12/2004**

L'Anno duemilaquattro il giorno venti del mese di dicembre in Ariano Irpino nella Sala Consiliare "Giovanni Grasso", su invito diramato dal Presidente in data 10.12.2004 protocollo n. 24691 si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza ordinaria pubblica di prima convocazione.-

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio. Sig. Giuseppe Mastandrea

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 20 e assenti sebbene invitati n. 1 , come segue:

CONSIGLIERI	pres.	ass.	CONSIGLIERI	pres	ass
Gambacorta Domenico	si		Mastandrea Giuseppe	si	
Ciccarelli Agnello	si		De Gruttola Gianluca	si	
Castagnozzi Nicola	si		Lo Conte Francesco	si	
Caso Vincenzo	si		Leone Luciano	si	
Luparella Marcello	si		Santoro Pasqualino	si	
Franza Luigi	si		Peluso Carmine		si
Nisco Claudio	si		De Pasquale Benvenuto	si	
Lo Conte Antonio	si		Ninfadoro Antonio	si	
Cirillo Vincenzo	si		Bevere Gaetano	si	
Savino Antonio	si		Li Pizzi Pasquale	si	
De Michele Giuseppe	si				

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesco Pizzillo incaricato della redazione del verbale.

Alle ore 19,00 il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a fare l'appello dei Consiglieri che, come da prospetto sopra riportato, risultano presenti in N. 20 valido per poter legalmente deliberare .

Essendo presente il numero legale dei componenti, il Presidente invita i Consiglieri alla trattazione del seguente argomento iscritto all'ordine del giorno: **Acquisto suolo Via XXV Aprile da destinare a Parcheggio - Determinazioni.**

Al riguardo riferisce che gli avvisi di convocazione sono stati consegnati ai singoli componenti nei termini e con le modalità prescritte dal regolamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione n. 7 del 27 gennaio 2003.

Il **SINDACO** riferisce che a seguito della istituzione del doppio senso di marcia in via XXV Aprile sono stati soppressi quasi tutti i posti destinati a parcheggio esistenti lungo la suddetta strada. Al fine di procedere alla costruzione di nuovi parcheggi la Giunta con delibera n. 79 in data 22.09.2004 autorizzava il Sindaco a prendere contatti con il Tribunale di Ariano Irpino per acquistare un suolo prospiciente la filiale della Banca della Campania già in Ditta "Costruzioni D'Argento s. p. a.". Con nota n. 21115 di prot. in data 19.10.2004 si chiedeva al Sig. Presidente del Tribunale di Ariano Irpino di acquistare l'area succitata, già destinata a parcheggio pubblico, e si offriva il prezzo di € 35,00 a mq. così come determinato dalla perizia estimativa redatta dall'Ufficio patrimonio del Comune.

Come risulta dalla corrispondenza e dalle perizie agli atti l'area che è possibile acquistare ha una estensione di mq. 904,90 restando esclusa dalla vendita la striscia di area retrostante i fabbricati esistenti lungo il Corso Vittorio Emanuele.

Al fine di accelerare i lavori di costruzione del parcheggio si propone di procedere all'acquisto della succitata area per il prezzo di mq. 35,00 al mq. fermo restando che, come richiesto dal Tribunale, tutti gli oneri tecnici restano a carico del Comune.

Il cons. **SANTORO** fa rilevare che la soppressione dei parcheggi lungo la via XXV aprile è stata una scelta sbagliata anche perché le macchine continua a parcheggiare determinando numerosi ingorghi. Preannuncia la propria astensione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del sindaco

Ritenuto necessario procedere all'acquisto del terreno sito alla via XXV Aprile, prospiciente la Banca della Campania, già di proprietà della ditta "Costruzione D'Argento" per la realizzazione di un'area di parcheggio;

Considerato che come risulta dalla documentazione gli atti la superficie da acquistare, salvo determinazioni più precise in sede di formazione del tipo di frazionamento, è di mq. 904,90 ed il prezzo di acquisto determinato in € 35,00 al mq. dal Servizio Patrimonio, è stato ritenuto valido dal consulente tecnico d'ufficio con perizia in data 4.11.2004;

Con n. 19 voti favorevoli espressi per alzata di mano e n. 1 astenuto (Santoro);

DELIBERA

Di acquistare dalla curatela del fallimento " Costruzione D'Argento s.p.a." una parte di mq. 904,90, o la maggiore o minore estensione risultante dal tipo di frazionamento, della particella individuata a catasto al n. 3616 (ex 2823) del foglio n. 79 per il prezzo di € 35,00 al mq. da destinare alla costruzione di un'area di parcheggio in via XXV Aprile;

Di dare mandato alla Giunta Comunale ed al responsabile del servizio patrimonio di adottare tutti gli atti necessari per la stipula dell'atto di acquisto del succitato bene;

Di dare atto che gli oneri tecnici derivanti dall'acquisto della citata area resteranno a carico dell'amministrazione Comunale;

Di dare atto che al finanziamento della spesa si provvederà con i fondi previsti per la realizzazione dell'area a parcheggio;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Con n. 19 voti favorevoli espressi per alzata di mano e n. 1 astenuto (Santoro);

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio
Giuseppe Mastandrea

Il Segretario Generale
Francesco Pizzillo

per copia conforme ad uso amministrativo

Ariano Irpino lì.....

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, giusta dichiarazione del Messo Comunale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal
e vi rimarrà fino a tutto il quindicesimo giorno successivo.

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

Ariano Irpino lì _____

E S E C U T I V I T A'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;
 - ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Dal Municipio, lì

Il Segretario Generale